

Obec Slančík

Číslo: 72/21-SI/Se

dňa 20.9.2021

ROZHODNUTIE

Obec Slančík, príslušná podľa § 2 písm.e/ zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 38, 39 a 39a stavebného zákona, § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s ustanoveniami zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

„ **Rozšírenie distribučnej siete**“ na pozemkoch KN-C parc. č. **648/3** (UO-E 832/2), **937/1, 937/2** v katastrálnom území **Slančík** tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese stavby pre navrhovateľa **Východoslovenskú distribučnú a.s. Mlynská 31 Košice**.

Predmetom umiestnenia stavby je líniová stavba rozšírenia distribučnej siete, s výmenou stĺpovej trafostanice za kioskovú a následné rozšírenie NN distribučnej siete zriadením nového NN káblového podzemného vedenia s pripojenými poistkovými skriňami – 4 ks a elektromerovými rozvádzačmi – 6 ks. Nová trafostanica bude pripojená z pôvodnej VN prípojky, novým VN podzemným káblovým vedením.

Ochranné pásmo podzemného elektrického vedenia 22kV je 1,0 m od krajného kábla

Ochranné pásmo VN rozvádzača a kioskovej trafostanice je 1,0 m od objektu

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Projektová dokumentácia stavby musí byť vypracovaná oprávnenou osobou podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, s obsahom náležitostí uvedených v § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s ustanoveniami vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
2. Povoľovaná líniová stavba bude umiestnená presne podľa zakreslenia v overenej situácii umiestnenia stavby, ktorá je súčasťou dokumentácie pre územné konanie a ktorú vypracoval a overil elektrotechnik špecialista Ladislav Dudáš, v decembri 2019.
3. Pri spracovaní projektovej dokumentácie je projektant povinný zohľadniť pripomienky vyjadrení, súhlasov, stanovísk a rozhodnutí dotknutých orgánov ako aj príslušné platné normy, právne a bezpečnostné predpisy.
4. Projekt stavby musí rešpektovať existujúce plynárenské a elektrárenské zariadenia a ich ochranné pásma, pri križovaní a súbehu stavby s inými sieťami vykonávať opatrný ručný výkop, rešpektovať platné STN a súvisiace právne normy a všetky podmienky v súlade s vyjadreniami správcov týchto sietí a to:

- SPP – Distribúcia a.s. Bratislava. vviadrenie č. TD/NS/0342/2021/Lö zo dňa 14.5.2021:
 - Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vtvčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby).
 - v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení ohrozeniu ich prevádzkvcv a/alebo prevádzkvcv distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne.
 - stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámene začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300 -€ až 150 000 -€
 - stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení najmä výkonu kontrolv prevádzkvcv údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
 - stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
 - stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1.00 m na každú stranu od obrvsu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1.50 m od obrvsu vvsokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vtvčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia stroiových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to nokiaľ sa jedná o výkonové, ako aj bezvýkonové technológie.
 - pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1.00 m na každú stranu od obrvsu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1.50 m od obrvsu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasv vftacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska.
 - v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1.00 m na každú stranu od obrvsu NTL, plynovodu a STL, plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkonovou metódou s ručne konanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
 - vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1.50 m od obrvsu VTL, plynovodu je zakázané.
 - ak pri zemných prácach dôjde k odkrvtiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasvaním výkonu zástupcu SPP-D (p. Jozef Lukáč, email: iozef.lukac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontrolv stavu obnaženého plynárenského zariadenia, odsvnu a obsvnu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
 - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, nokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vvdané povolenie SPP-D.
 - stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrvtia proti poškodeniu.
 - stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravv, ktoré by zmenili jeho doterajšie kvtie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetkv zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
 - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie notrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.
 - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300 - € až 150 000.- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzkvcv všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon.
 - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienkv uvedené v Zánise z vtvčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02.
 - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
 - stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými

- zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachtv. trvalé norastv a nod.
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

5. V rámci spracovania projektovej dokumentácie je potrebné zohľadniť všetky pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, predovšetkým požiadavky na ochranu životného prostredia z hľadiska ochrany prírody a krajiny, z hľadiska odpadového hospodárstva a z hľadiska vodohospodárskeho, taktiež z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy, protipožiarnej bezpečnosti stavby, ako aj podmienky ochrany archeologických nálezísk a pamiatkového fondu, ktoré sú uvedené v jednotlivých vyjadreniach a to:

- Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, záväzné stanovisko č. OU-KS-OSZP 2021/009630-002 zo dňa 25.6.2021 /vyjadrenie z hľadiska ochrany prírody a krajiny/: *v prípade nutnosti výrubu drevín alebo krovia je potrebné požiadať o súhlas Okresný úrad Košice okolie, odb. SoŽP. Výrub musí byť riešený samostatným konaním. Výrub sa uskutočňuje najmä v období vegetačného pokoja*
- Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie č. OU-KS-OSZP 2021/009712-002 zo dňa 21.7.2021, /vyjadrenie z hľadiska odpadového hospodárstva/ *podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch sa zakazuje uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zneškodniť, alebo zhodnotiť odpad inak, ako v súlade s určeným zákonom. Do doby použitia, resp. prepravy odpadov do zariadenia na to určeného bude stavebný odpad umiestnený na stavenisku stavebníka na vyhradenej ploche pre uloženie kontajnerov. Držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa určeného zákona a dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch. Stavebný odpad z predmetnej stavby v zmysle platných predpisov na úseku odpadového hospodárstva nespadá pod drobný stavebný odpad a teda náklady na činnosti nakladania (odvoz a zneškodnenie) s ním nie sú zahrnuté do miestneho poplatku za komunálny a drobný stavebný odpad. Náklady spojené s odvozom a zneškodnením stavebného odpadu znáša v plnom rozsahu stavebník. K žiadosti o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bodu 5 zákona o odpadoch je stavebník povinný doložiť doklady o spôsobe nakladania s druhmi odpadov - faktúry, vážny lístok za zneškodnenie resp. zhodnotenie odpadov na OÚ Košice - okolie*
- Krajský pamiatkový úrad v Košiciach, záväzné stanovisko č. KPUKE-2021/12192-2/47598/PS,SB zo dňa 10.6.2021: *Ak počas realizácie zemných prác budú odkryté archeologické nálezy, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť na Krajský pamiatkový úrad Košice a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu, alebo Archeologickým ústavom SAV.*

6. Pri výstavbe môžu byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ust. zákona č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch, v znení neskorších právnych predpisov.

7. Prístup k stavbe je zabezpečený jestvujúcimi miestnymi a účelovými komunikáciami.

8. V zmysle § 11 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a zmene niektorých zákonov je držiteľ povolenia na podnikanie v energetike alebo ním poverená osoba oprávnený zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a vstupovať na cudzie pozemky v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti. Povinnosti zodpovedajúce týmto oprávneniam sú vecnými bremenami spojenými s vlastníctvom nehnuteľností. Návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností je oprávnený podať držiteľ povolenia. Vlastník nehnuteľnosti má za zriadenie vecného bremena nárok na primeranú jednorazovú náhradu. Držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba je povinný konať

tak, aby nespôsobil ujmu na právach a právom chránených záujmoch vlastníkov dotknutých nehnuteľnosti, ak sa jej nedá vyhnúť obmedziť ujmu na najmenšiu možnú mieru.

9. Umiestnenie a projekt stavby vrátane jej ochranných pásiem musia rešpektovať existujúce objekty, užívanie ktorých nesmie byť navrhovanou stavbou obmedzené.
- 10. Projektovú dokumentáciu je potrebné pred podaním žiadosti o stavebné povolenie predložiť na vyjadrenie všetkým organizáciám a dotknutým orgánom štátnej správy, ktoré to v svojich vyjadreniach k umiestneniu stavby požadovali, alebo ktorým to vyplýva z osobitných predpisov.**

Konštatuje sa, že účastníci územného konania nevzniesli námietky k navrhovanému umiestneniu líniovej stavby „Rozšírenie distribučnej siete“ na pozemkoch v katastrálnom území Slančík.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods.1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Toto územné rozhodnutie je podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na verejne prístupnom mieste Obce Slančík spolu so situačným návrhom stavby. V súlade s ust. § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu, ktorého sa konanie týka.

Odôvodnenie:

Na základe návrhu Východoslovenskej distribučnej a.s. Mlynská 31, Košice, v zastúpení Marcelou Tabákovou, ktorý podala dňa 3.5.2021 na Obci Slančík, bolo začaté územné konanie o umiestnení líniovej stavby „Rozšírenie distribučnej siete“ na pozemkoch KN-C parc. č. 648/3 (UO-E 832/2), 937/1, 937/2 v katastrálnom území Slančík. Trafostanica sa nachádza na pozemku v zastavanom území obce. Pozemky komunikácie dotknuté umiestňovanou stavbou sa nachádzajú mimo zastavaného územia obce.

K návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby bola doložená projektová dokumentácia stavby pre územné konanie, kópie z katastrálnej mapy a ďalšie doklady, rozhodnutia a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a vyjadrenia organizácií podľa §§ 3 a 8 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Obec Slančík v zmysle § 36 stavebného zákona oznámila dňa 21.7.2021 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám verejnou vyhláškou a dňa 9.8.2021 uskutočnila ústne konanie. Verejná vyhláška bola na úradnej tabuli obce Slančík vyvesená dňa 23.7.2021 a zvesená 24.8.2021. Obec Slančík posúdila návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie navrhovanej líniovej stavby podľa § 37 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v znení neskorších právnych predpisov, § 3 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a zistila, že zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a vyhovuje všeobecným technickým

požiadavkám na výstavbu. Vyjadrenia dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy nie sú záporné ani protichodné, ich pripomienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Držiteľ povolenia na podnikanie v energetike alebo ním poverená osoba je oprávnený zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a vstupovať na cudzie pozemky v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti. Držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba je povinný konať tak, aby nespôsobil ujmu na právach a právom chránených záujmoch vlastníkov dotknutých nehnuteľnosti, ak sa jej nedá vyhnúť obmedziť ujmu na najmenšiu možnú mieru. Na ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním nikto z účastníkov konania neuplatnil námietky k predloženému návrhu na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie predmetnej líniovej stavby, preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok vo výške 100,- € bol zaplatený do pokladne obce Slančik, podľa pol. 59 písm. a/ Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je súčasťou zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších právnych predpisov.

Poučenie: Podľa § 53 a nasl. zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok) v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na obec Slančik, 044 18. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.)




Ján Bačo
starosta obce

Doručí sa:

účastníkom konania (určeným v zmysle § 34 stavebného zákona) formou verejnej vyhlášky vyvesenej na úradnej tabuli obce Slančik

Verejná vyhláška musí byť vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli v obci Slančik. Obec Slančik uverejní písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

(Navrhovateľ: VSD a.s., zast. Marcelou Tabákovou)

Na vedomie:

1. Obec Slančik zastúpená starostom
2. Okresný úrad Košice okolie, odb. SoŽP, Hroncova 13, Košice
3. Okresný úrad Košice okolie, odb. KRACO, Hroncova č. 13, Košice
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Košiciach, Ipeľská č. 1 Košice
5. OR HaZZ Košice okolie, Rožňavská 25, Moldava n/B
6. SPP Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/B, Bratislava
7. VSD a.s. Košice, Mlynská 31, Košice
8. eustream, a.s., Votrubova 11/A, Bratislava
9. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, Bratislava
10. Telefónica O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava
11. Krajský pamiatkový úrad v Košiciach, Hlavná č. 25 Košice